



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-74/2017-46

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom CASTRA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ilica 5, OIB: 58585072045, 16. prosinca 2019.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupka nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika CASTRA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ilica 5, OIB: 58585072045, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. 335355, Remete, zk.ul. 6674, kč.br. 3519/1, kuća br. 51 u Kvintičkoj ulici i dvorište i to:

1. Suvlasnički dio: 1,96/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

Garaža oznake G1 u suterenu, NKP površine 15,95 čm, u etažnom elaboratu označeno svjetloplavom bojom.

2. Suvlasnički dio: 2,4/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)

Garaža oznake G2 u suterenu, NKP površine 19,56 čm, u etažnom elaboratu označeno svjetlozelenom bojom.

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.

III. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-74/2017-17 od 26. studenog 2018. otvoren je stečajni postupak nad gore navedenim stečajnim dužnikom, a u imovinu koja čini stečajnu masu ulaze i nekretnine navedene u izreci ovog rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je 16. prosinca 2019. sudu podnesak kojim stavlja prijedlog za unovčenje nekretnina stečajnog dužnika navedenih u izreci.

Nekretnine navedene pod točkom I. opterećene su razlučnim pravom za korist vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavonska avenija br. 6a, OIB: 13667298928.

Sukladno odredbi čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17 – dalje SZ) odlučeno je kao u izreci rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Karlovcu 16. prosinca 2019.

STEČAJNI SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Rok za žalbu iznosi 8 dana računajući od dana dostave pisanog otpravka. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u tri primjerka.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnik
3. OGS Zagreb, ZK Zagreb
4. e-oglasna ploča
5. Spis

Broj zapisa: **17892-46231**

Kontrolni broj: **03682-6f052-57491**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.